



Arbejdernes Andelsboligforening af 1938 • Horsens

Horsens d. 16. august 2018

## Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 14 Axelborg torsdag d. 16. august kl. 19.30 i Axelborgs Beboerhus.

*Fra afdelingen deltog 29 beboere fra 26 husstande. Fra administrationen deltog direktør Steffen Møller Borgbjerg, lokalinspektør Ove Dam og driftschef Frank Brunhøj, og fra hovedbestyrelsen formand Poul Erik Rasmussen, næstformand Leif Ravn Andersen, medlem Klaus Egedesø og medlem Anders Skovfoged Lauersen. Desuden deltog Christian Højholt og Nasli Aslan fra BoTrivsel.*

### Afdelingsbestyrelsens sammensætning efter mødet er:

<b>Formand</b>	Anita Bro	Axelborg 6 B, st.th.	Valgt 2017
<b>Medlem</b>	Linda Mikkelsen	Axelborg 4 A, 5.th.	Valgt 2017
<b>Medlem</b>	Bente Sørensen	Axelborg 2 B, 4.th.	Valgt 2017
<b>Medlem</b>	Inger Christensen	Axelborg 6 B, 2.tv.	Valgt 2018
<b>Medlem</b>	Nexhat Osmani	Axelborg 10 B, 2.th.	Valgt 2018

#### 1. Velkomst og valg af dirigent

Formand for afdelingsbestyrelsen Anita Bro bød velkommen, og formand for hovedbestyrelsen Poul Erik Rasmussen blev valgt til dirigent. Dirigenten erklærede mødet lovligt indvarslet og fremlagde dagsordenen.

#### 2. Valg til stemmeudvalg og referent

Leif Ravn Andersen, Klaus Egedesø og Ove Dam blev valgt til stemmeudvalg. Direktør Steffen Møller Borgbjerg blev valgt til referent.

#### 3. Fremlæggelse af beretning

formand Anita Bro fremlagde en kort beretning fra det seneste år.

#### 4. Godkendelse af driftsbudget for 2019

Direktør Steffen Møller Borgbjerg fremlagde afdelingens budget for 2019 som via håndsoprækning blev enstemmigt vedtaget. Budgettet indebærer en lejestigning på 1,12%, hvilket svarer til ca. 45 kr. pr. måned for en 80 m<sup>2</sup> bolig.

#### 5. Behandling af indkomne forslag

- Forslag om at der følges op på istandsættelse af indgangspartier ble ikke bragt til afstemning, idet administrationen har iværksat en undersøgelse/projekt for dette. Projektet vil blive forelagt afdelingsbestyrelsen til godkendelse.
- Forslag om at der monteres et vindue i vaskeriet blev ikke bragt til afstemning, idet lokalinspektør Ove Dam orienterede om at en anden løsning på problemet snarest bliver iværksat.
- Forslag om overdækning af tørrepladserne blev forkastet med stemmerne 15 ja og 37 nej.

(fortsættes på bagsiden)

#### AAB Horsens

Kongensgade 25

8700 Horsens

Tlf.: 75 62 58 22

CVR Nr: 39613018

Email: post@aab-horsens.dk

www.aab-horsens.dk



Arbejdernes Andelsboligforening af 1938 • Horsens

(fortsat fra forrige side)

**6. Valg til afdelingsbestyrelsen**

a. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år. Inger Christensen og Nexhat Osmani blev begge genvalgt enstemmigt ved håndsoprækning. (Idet Poul Pulendra Thambirajah er trådt ud af bestyrelsen, blev Bente Sørensen som 1. suppleant indsat i hans sted indtil 2019).

**7. Valg af 2 suppleanter for 1 år.**

Louise Tromborg blev valgt som 1. suppleant til afdelingsbestyrelsen for 1 år

Sofie Louise Wickham Kristensen blev valgt som 2. suppleant til afdelingsbestyrelsen for 1 år.

**8. Valg til repræsentantskabet**

Det er tidligere besluttet, at afdelingsbestyrelsen udpeger medlemmer til repræsentantskabet.

**9. Eventuelt**

- Det blev nævnt at et egetræ er placeret meget nær ved bebyggelsen, lokalinspektør Ove Dam vil sammen med afdelingsbestyrelsen følge op på hvad vi gør ved det.
- Der mangler gelændere til visse kældertrapper ved nr. 1+2+3+4 – med udgangspunkt i problemer ved nr. 3A vil Ove se hvad der kan gøres ved det.
- Det blev drøftet om der er fri parkering i Axelborg – det er der, såfremt man blot holder sig til de markerede parkeringspladser.

Med venlig hilsen

**Afdelingsbestyrelsen**

Anita Bro  
Formand

Poul Erik Rasmussen  
Dirigent

Direktør Steffen M. Borgbjerg  
Referent

**AAB Horsens**

Kongensgade 25

8700 Horsens

Tlf.: 75 62 58 22

CVR Nr: 39613018

Email: [post@aab-horsens.dk](mailto:post@aab-horsens.dk)

[www.aab-horsens.dk](http://www.aab-horsens.dk)