



Arbejdernes Andelsboligforening af 1938 • Horsens

Horsens d. 17. august 2018

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 17 Birkehaven onsdag d. 22. august kl. 18.00 i Gildesalen, Kildevej 18.

Fra afdelingen deltog 8 beboere fra 8 husstande. Fra administrationen deltog direktør Steffen Møller Borgbjerg, lokalinspektør Ove Dam og driftschef Frank Brunhøj, og fra hovedbestyrelsen formand Poul Erik Rasmussen, næstformand Leif Ravn Andersen og medlemmerne Anders Skovfoged Lauersen og Torben Skåning.

Afdelingsbestyrelsens sammensætning efter mødet er:

Titel	Navn og adresse	Valgt	Telefon	Mail
Formand	Christine Benedictus, Kildevej 14, 1. Tv.	2018	60 16 93 02	benedictuschristine@gmail.com
Medlem	Sandra Rasmussen, Kildevej 20, 1. th.	2018		
Medlem	Kim Olsen, Kildevej 14 st. tv.	2018		

1. Velkomst og valg af dirigent

Formand for hovedbestyrelsen Poul Erik Rasmussen bød velkommen, og driftschef Frank Brunhøj blev valgt til dirigent. Dirigenten erklærede mødet lovligt indvarslet og fremlagde dagsordenen.

2. Valg til stemmeudvalg og referent

Der blev ikke valgt et stemmeudvalg. Direktør Steffen Møller Borgbjerg blev valgt til referent.

3. Fremlæggelse af beretning

Driftschef Frank Brunhøj fremlagde en kort beretning fra det seneste år.

4. Godkendelse af driftsbudget for 2019

Direktør Steffen Møller Borgbjerg fremlagde afdelingens budget for 2019 som via håndsoprækning blev enstemmigt vedtaget. Budgettet indebærer en lejestigning på 2,06%.

5. Behandling af indkomne forslag

- Forslag om regler for vaskeriet blev trukket af forslagsstiller, idet afdelingsbestyrelsen vil arbejde videre med at opdatere reglerne i afdelingens ordensreglement.
- Forslag om ekstra gelændere blev trukket af forslagsstiller, idet der er tale om gelændere som Horsens Kommunes Hjælpemiddelcentral kan etablere ved direkte henvendelse fra de der har et behov.
- Forslag om videoovervågning blev trukket af forslagsstiller, idet det ikke er lovligt at etablere på sådan vis. Der vil blive arbejdet videre med løsninger på problemerne med hærværk og tyveri.

(fortættas på næste side)

AAB Horsens

Kongensgade 25

8700 Horsens

Tlf.: 75 62 58 22

CVR Nr: 39613018

Email: post@aab-horsens.dk

www.aab-horsens.dk



(fortsat fra forrige side)

6. Valg til afdelingsbestyrelsen

- a. Formand for 2 år – Christine Benedictus blev valgt enstemmigt ved håndsoprækning
- b. medlem for 2 år – Sandra Rasmussen blev valgt enstemmigt ved håndsoprækning
- c. Medlem for 1 år – Kim Olsen blev valgt enstemmigt ved håndsoprækning

7. Valg af 2 suppleanter for 1 år.

Hanne Jørgensen blev valgt som suppleant for 1 år.

8. Valg til repræsentantskabet

Afdelingsmødet har tidligere besluttet, at afdelingsbestyrelsen udpeger medlemmer til repræsentantskabet.

9. Eventuelt

- Det blev nævnt, at der ofte er vasketøj i vaskemaskinerne, selvom de er færdige med at vaske. Inden for ens vasketid har man ret til at anvende maskinerne, men hvis der er tøj i en maskine og man skal bruge den, kan man sagtens hensynsfuldt udtage vasketøjet.
- Det blev nævnt, at der luftes hunde i den ovale sandkasse. Det indskræpes hermed at hunde skal holdes i snor, og naturligvis ikke luftes i en sandkasse.
- Det blev nævnt at der køres med cykler og scootere på stierne. Det indskræpes hermed at dette ikke er lovligt, og at en sådan adfærd straks skal bringes til ophør.
- Der blev orienteret om at der planlægges en tagudskiftning som AABs hovedbestyrelse har godkendt at yde et tilskud til - i stil med tilskuddet til altanerne.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Christine Benedictus
Formand afdelingsbestyrelsen

Driftschef Frank Brunhøj
Dirigent

Direktør Steffen M. Borgbjerg
Referent



AAB Horsens
Kongensgade 25
8700 Horsens
Tlf.: 75 62 58 22
CVR Nr: 39613018
Email: post@aab-horsens.dk
www.aab-horsens.dk