



20 - fabriksvænget



Arbejdernes Andelsboligforening af 1938 • Horsens

Horsens d. 23. august 2018

## Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 20 Fabriksvænget mandag d. 20. august kl. 18.00 i beboerlokalet, Stefansgade 45.

*Fra afdelingen deltog 23 beboere fra 21 husstande. Fra administrationen deltog direktør Steffen Møller Borgbjerg, lokalinspektør Torben Mortensen, kontorassistent Rita Madsen og driftschef Frank Brunhøj, og fra hovedbestyrelsen formand Poul Erik Rasmussen, medlemmerne Klaus Egedesø, Anders Skovfoged Lauersen og Torben Skåning.*

### Afdelingsbestyrelsens sammensætning efter mødet er:

<b>Formand</b>	Marianne Nygård	Fabrikvej 10 F, 1. th.	Valgt 2017	Mobil 60 64 40 52
<b>Medlem</b>	Mikael Kjær Olesen	Nygade 70, 1. th.	Valgt 2018	
<b>Medlem</b>	Lene Sørensen	Fabrikvej 10 A, st. tv.	Valgt 2018	

#### 1. **Velkomst og valg af dirigent**

Formand for afdelingsbestyrelsen Marianne Nygård bød velkommen, og driftschef Frank Brunhøj blev valgt til dirigent. Dirigenten erklærede mødet lovligt indvarslet og fremlagde dagsordenen.

#### 2. **Valg til stemmeudvalg og referent**

Der blev ikke valgt et stemmeudvalg. Direktør Steffen Møller Borgbjerg blev valgt til referent.

3.

#### 4. **Fremlæggelse af beretning**

Marianne Nygård fremlagde en beretning fra det seneste år.

#### 5. **Godkendelse af driftsbudget for 2019**

Direktør Steffen Møller Borgbjerg fremlagde afdelingens budget for 2019 som via håndsoprækning blev enstemmigt vedtaget. Budgettet indebærer ikke en lejestigning.

#### 6. **Behandling af indkomne forslag**

- Forslag om revideret husorden blev enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning. Husordenen er vedhæftet dette referat.
- Forslag om at anvende tørrerum til storskrald blev enstemmigt forkastet ved håndsoprækning. Med dette referat udsendes en side hvor man kan læse Horsens Kommunes muligheder for at få storskrald/genbrug afhentet.
- Forslag om at etablere lys ved nummerskilte blev trukket af forslagsstiller under forudsætning af at afdelingsbestyrelsen og lokalinspektør arbejder videre med sagen.

(fortsættes på bagsiden)

#### **AAB Horsens**

Kongensgade 25

8700 Horsens

Tlf.: 75 62 58 22

CVR Nr: 39613018

Email: post@aab-horsens.dk

www.aab-horsens.dk



20 - fabriksvænget



Arbejdernes Andelsboligforening af 1938 • Horsens

(fortsat fra forrige side)

**7. Valg til afdelingsbestyrelsen**

a. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år. Mikael Kjær Olesen og Lene Sørensen blev begge genvalgt enstemmigt ved håndsoprækning.

**8. Valg af 2 suppleanter for 1 år.**

Anne-Marie Juul blev genvalgt som 1. suppleant enstemmigt ved håndsoprækning.  
Karina Krogh blev valgt som 2. suppleant

**9. Valg til repræsentantskabet**

Det er tidligere besluttet, at afdelingsbestyrelsen udpeger medlemmer til repræsentantskabet.

**10. Eventuelt**

- Det blev nævnt, at der er mange som ikke holder husdyr efter ordensreglementet – det indskærpes hermed at hunde til enhver tid skal holdes i snor.
- Det blev nævnt at der er mange cykler som ser defekte og ubrugte ud. Lokalinspektøren vil iværksætte en oprydning med mærkning af cykler.
- Det blev nævnt at der i henhold til ordensreglementet skal være ro efter kl. 22.00.
- Det blev nævnt at der går langt tid inden vandet bliver varmt i hanerne.
- Der blev spurgt til nye tørretumblere – disse kører allerede, men betalingssystemerne kommer først i drift i løbet af nogle uger. Tørretumblerne kan sagtens benyttes.

Med venlig hilsen

**Afdelingsbestyrelsen**

Marianne Nygård  
Formand

Frank Brunhøj  
Dirigent

Direktør Steffen M. Borgbjerg  
Referent

**AAB Horsens**

Kongensgade 25  
8700 Horsens  
Tlf.: 75 62 58 22  
CVR Nr: 39613018

Email: [post@aab-horsens.dk](mailto:post@aab-horsens.dk)  
[www.aab-horsens.dk](http://www.aab-horsens.dk)