



31- stensballe



Arbejdernes Andelsboligforening af 1938 • Horsens

Horsens d. 28. august 2018

## Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 31 Stensballe mandag d. 27. august kl. 18.00 på Restaurant Stensballe Gård Golf.

*Fra afdelingen deltog 12 beboere fra 9 husstande. Fra administrationen deltog direktør Steffen Møller Borgbjerg, lokalinspektør Torben Mortensen og driftschef Frank Brunhøj, og fra hovedbestyrelsen deltog formand Poul Erik Rasmussen, næstformand Leif Ravn Andersen og medlemmerne Anders Skovfoged Lauersen, Klaus Egedesø og Torben Skåning.*

### Afdelingsbestyrelsens sammensætning efter mødet er:

Titel	Navn og adresse	Valgt	Telefon	Mail
Formand	Hanne Andersen, Bygaden 60C st.	2018	21 72 11 79	<a href="mailto:Hannelynge@hotmail.com">Hannelynge@hotmail.com</a>
Medlem	John Rasmussen, Bygaden 60D, 1. tv.	2018		
Medlem	Thit Sandager, Bygaden 60D st. th.	2017		

#### 1. Velkomst og valg af dirigent

Formand for afdelingsbestyrelsen Hanne Andersen bød velkommen, og driftschef Frank Brunhøj blev valgt til dirigent. Dirigenten erklærede mødet lovligt indvarslet og fremlagde dagsordenen.

#### 2. Valg til stemmeudvalg og referent

Der blev ikke valgt et stemmeudvalg. Direktør Steffen Møller Borgbjerg blev valgt til referent.

#### 3. Fremlæggelse af beretning

Bestyrelsesmedlem John Rasmussen fremlagde en kort beretning fra det seneste år.

#### 4. Godkendelse af driftsbudget for 2019

Direktør Steffen Møller Borgbjerg fremlagde afdelingens budget for 2019 som via håndsoprækning blev enstemmigt vedtaget. Budgettet indebærer en lejestigning på 0,82%, hvilket svarer til, at lejen, for en 100 m<sup>2</sup> bolig stiger ca. 61 kr. pr. måned.

#### 5. Behandling af indkomne forslag

- Forslag om forbedret skiltning i afdelingen blev vedtaget enstemmigt ved håndsoprækning, og lokalinspektør Torben Mortensen vil nu i samarbejde med afdelingsbestyrelsen etablere den ønskede skiltning.

(fortættas på næste side)

#### AAB Horsens

Kongensgade 25

8700 Horsens

Tlf.: 75 62 58 22

CVR Nr: 39613018

Email: [post@aab-horsens.dk](mailto:post@aab-horsens.dk)

[www.aab-horsens.dk](http://www.aab-horsens.dk)



Arbejdernes Andelsboligforening af 1938 • Horsens

## 6. Valg til afdelingsbestyrelsen

- a. Formand for 2 år – Hanne Andersen blev valgt enstemmigt ved håndsoprækning
- b. medlem for 2 år – John Rasmussen blev valgt enstemmigt ved håndsoprækning

## 7. Valg af 2 suppleanter for 1 år.

Ole Jano blev valgt som suppleant for 1 år.

## 8. Valg til repræsentantskabet

Afdelingsmødet har tidligere besluttet, at afdelingsbestyrelsen udpeger medlemmer til repræsentantskabet.

## 9. Eventuelt

- Det blev nævnt, at der hersker forvirring om hvem der har forkørselsret omkring Fakta og i øvrigt. I den forbindelse også, at de store lastbiler kører på forkerte tidspunkter og alt for meget. Det blev aftalt at vi, når byggeriet af den private boligafdeling er afsluttet ca. april 2019, vil sørge for retablering og herefter fokusere på at trafik og parkering kan afvikles på fornuftig vis.

Med venlig hilsen

### Afdelingsbestyrelsen

Hanne Andersen  
Formand afdelingsbestyrelsen

Driftschef Frank Brunhøj  
Dirigent

Direktør Steffen M. Borgbjerg  
Referent

### AAB Horsens

Kongensgade 25  
8700 Horsens  
Tlf.: 75 62 58 22  
CVR Nr: 39613018  
Email: post@aab-horsens.dk  
www.aab-horsens.dk