



Arbejdernes Andelsboligforening af 1938 • Horsens

Horsens d. 15. september 2020

## Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 24 Nørreport tirsdag d. 15. september kl. 18.00 i Håndværkerforeningen

*Fra afdelingen deltog 21 beboere fra 19 husstande (1 stk. ved fuldmagt). Fra administrationen deltog driftschef Frank Brunhøj og lokalinspektør Torben Mortensen. Fra hovedbestyrelsen formand Poul Erik Rasmussen og næstformand Leif Ravn Andersen, samt medlem Torben Skaaning og Klaus Egedesø.*

1. Velkomst og valg af dirigent  
Afdelingsformand Lisbeth Hornbek bød velkommen, og driftschef Frank Brunhøj blev valgt til dirigent. Dirigenten erklærede mødet lovligt indvarslet og fremlagde dagsordenen.
2. Valg til stemmeudvalg og referent  
Lokalinspektør Torben Mortensen og medlem fra hovedbestyrelsen Torben Skaaning blev valgt til stemmeudvalg. Driftschef Frank Brunhøj blev valgt til referent.
3. Fremlæggelse af beretning  
Formand for afdelingsbestyrelsen Lisbeth Hornbek fremlagde beretning for det seneste år.
4. Godkendelse af driftsbudget for 2021  
Driftschef Frank Brunhøj fremlagde afdelingens budget for 2021 som via håndsoprækning blev enstemmigt vedtaget. Budgettet indebærer en huslejestigning på 4,13 kr./m<sup>2</sup> om året.
5. Behandling af indkomne forslag  
Forslag om installation af Fibia i afdelingen blev enstemmigt vedtaget. Nærmere information senere.  
Forslag om to bord/bænkesæt til græsplænen blev enstemmigt vedtaget.  
Forslag om, at belysning i kælderen skal tænde i længere tid, blev vedtaget uden afstemning.  
Forslag nyt tillæg til husordenen omkring udluftning i opgange blev vedtaget med 36 stemmer for og 2 imod.
6. Valg til afdelingsbestyrelsen
  - a. Valg af 1 medlem for for 2 år – Anita Bjerregaard blev enstemmigt genvalgt ved håndsoprækning.
  - b. Valg af 2 suppleanter for 1 år. Rene Wesselingh blev 1. suppleant. Margit Werner blev 2. Suppleant.
7. Eventuelt  
En beboer havde indsendt et forslag, som beklageligt (af ukendte årsager) ikke var sendt med ud forinden mødet. Forsamlingen drøftede forslaget omkring at indføre p-kontrol på grus-parkeringspladsen i gården ved Allégade 57/61. Set i lyset af, at afd. 24/25 nu er sammenlagt blev det enstemmigt aftalt, at det for alle beboere vil være rigtig godt med p-kontrol på pladsen således, at pladsen kun benyttes af beboere og deres gæster. Parkering på pladsen fortsætter uden kontrol indtil beboerne hører nærmere.  
Rygning i opgangene blev nævnt. I referatet kan vi opfriske at rygning i opgangene IKKE er tilladt.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Lisbeth Hornbek  
Formand afdelingsbestyrelsen

Driftschef Frank Brunhøj  
Dirigent/referent

**AAB Horsens**

Kongensgade 25

8700 Horsens

Tlf.: 75 62 58 22

CVR Nr: 39613018

Email: [post@aab-horsens.dk](mailto:post@aab-horsens.dk)

[www.aab-horsens.dk](http://www.aab-horsens.dk)