



Arbejdernes Andelsboligforening af 1938 • Horsens

Horsens d. 3. september 2020

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 32 Blumersgade d. 2. september kl. 18.00 på Det Nye Kronborg.

Fra afdelingen deltog 28 beboere fra 21 husstande. Fra administrationen deltog driftschef Frank Brunhøj, lokalinspektør Torben Mortensen og fra hovedbestyrelsen deltog næstformand Leif Ravn Andersen og medlemmerne Klaus Egedesø og Torben Skåning.

Afdelingsbestyrelsens sammensætning efter mødet er:

Titel	Navn og adresse	Valgt	Telefon	Mail
Formand	Anders Skovfoged Lauersen, 6B, 4.mf.	2019	22 18 13 13	jytteoganders@stofanet.dk
Medlem	Eva Liep, 8 A, 4.th.	2019		
Medlem	Kjeld Juul, 8 B 3. tv.	2020		

- 1. Velkomst og valg af dirigent**
Formand for afdelingsbestyrelsen Anders Skovfoged Lauersen bød velkommen, og driftschef Frank Brunhøj blev valgt til dirigent. Dirigenten erklærede mødet lovligt indvarslet og fremlagde dagsordenen.
- 2. Valg til stemmeudvalg og referent**
Lokalinspektør Torben Mortensen og medlem fra hovedbestyrelsen Klaus Egedesø blev valgt til stemmeudvalg. Driftschef Frank Brunhøj blev valgt til referent.
- 3. Fremlæggelse af beretning**
Formand for afdelingsbestyrelsen Anders Skovfoged Lauersen fremlagde en beretning fra det seneste år, som hermed udsendes med dette referat. Beretningen blev enstemmigt godkendt.
- 4. Godkendelse af driftsbudget for 2021**
Driftschef Frank Brunhøj fremlagde afdelingens budget for 2021 som via håndsoprækning blev enstemmigt vedtaget. Budgettet indebærer en lejestigning på 12,80 kr./m² om året.
- 5. Behandling af indkomne forslag**
Forslag om installation af Fibia i afdelingen blev vedtaget med 38 stemmer for og 4 imod.
Nærmere information senere.

AAB Horsens

Kongensgade 25

8700 Horsens

Tlf.: 75 62 58 22

CVR Nr. 39613018

Email: post@aab-horsens.dk

www.aab-horsens.dk



(fortsat fra forrige side)

6. Valg til afdelingsbestyrelsen
 - a. Valg af et medlem for 2 år. Kjeld Juul blev enstemmigt genvalgt.

7. Valg af 2 suppleanter for 1 år. Hans Henrik Nielsen blev valgt – nr. 8 A, 1.th.
Der kunne ikke vælges andet end én suppleant i år.

8. Eventuelt
 - Det blev nævnt, at der er udfordringer omkring kørsel ved sti ved cykelskur – evt. et bump.
 - Det blev nævnt, at der er gener med måger.
 - Det blev nævnt, at der hænger en hjertestarter tilgængelig udvendigt på den høje nye ejendom på hjørnet af Cl. Cortsensgade og Bygholm Parkvej (der er en lille bro over åen fra Blumersgade til ejendommen).
 - Driftschef Frank Brunhøj orienterede omkring sidste nyt i sagen om revner i facaderne. Nærmere herom udsendes senere når vi ved noget mere.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen


Anders Skovfoged Lauersen
Formand afdelingsbestyrelsen


Driftschef Frank Brunhøj
Dirigent og referent

AAB Horsens
Kongensgade 25
8700 Horsens
Tlf.: 75 62 58 22
CVR Nr: 39613018
Email: post@aab-horsens.dk
www.aab-horsens.dk

Bestyrelsens beretning til afdelingsmøde for afd 32 Blumersgade onsdag 2 september kl 18,00 på det ny Kronborg.

Beretningen siden sidste afdelingsmøde kan nævnes, at der er afholdt 3 bestyrelsmøder Corona kom i vejen for det 4 møde og et repræsentantskabsmøde.

Aftalerne eller foreslagene er alle gennemført efter gældende lov.

Har ikke holdt markvandring i år det var lige i perioden hvor landet var lukket ned men er gået igennem kontormæssig.

Angående vores renovering af Blumersgade 8 a 8 b vil jeg ikke skrive så meget herom da vores direktør Steffen Møller Borgbjerg har skrevet til samtlige beboer og som er delt ud i jeres postkasser den 9 juni.

Vores p regler er noget indviklet men vi syntes det er ved at være tårlige.

Vedr vejforholdene på Blumersgade er ikke i orden med al den trafik vi, har påtalt to gange til kommunen de har givet den besked at 7 m på vejen er i orden.

Men nu har naboejendommen gjort indsigelser til kommunen så må vi håbe der sker noget positivt.

Har fået plantet vores bede til med forskellige sorter af blomster det er en forskønnelse og langs stien er det blevet rettet op med fine sten og ny græs.

Vores alarmer i ældreboligerne er meget sarte hellere det end di ikke virker. så pas på når lågen til ovnen åbnes gør dette lempelig så alt os ikke kommer ud ad en gang.

Der er blevet lovet at hjertestarteren på Åparkcentret som er indenfor kom udenfor men det er ikke sket endnu.

Ingen nye beboer i året 2020.

Bagvejsfesten blev aflyst forsøger i år 2021.

Vi i bestyrelsen vil sige mange tak for godt samarbejde med beboer, varmemestre og kontoret i Kongensgade.

Venligst bestyrelsen.