

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde d. 11.9.2019

Afdelingsbestyrelsesmøde d. 11.9.2019

Deltagere:

Annemarie Østergaard

Linda Maria Lindhard

Carsten Hjorth

Henrik Pold

Helle Jensen

Afbud:

Ingen afbud til mødet.

Valg af referent

Annemarie Østergaard

Dagsorden

Velkomst til den nye Afdelingsbestyrelse

Formanden bød velkommen til de nye medlemmer i Afdelingsbestyrelsen, Helle Jensen og Henrik Pold.

Forventningsafstemning - bordet rundt.

Afdelingsbestyrelsen er enige om afdeling 33 skal være et godt sted at bo og med plads til alle. Vi er også enige om at bakke op om hinanden og vores beslutninger i afdelingsbestyrelsen.

Hvem gør hvad?

Det er aftalt, at formanden Annemarie Østergaard er afdelingsbestyrelsens og beboernes talerør og kontaktflade til AAB Horsens, hvorfor henvendelser skal ske til samme. Det skal understreges, at afdelingsbestyrelsen **IKKE** har noget med driften i afdelingen at gøre eller optræder som politibetjente/ordenshåndhævere.

Linda Lindhard og Annemarie Østergaard administrerer mailkorrespondancen i afdelingsbestyrelsens mail Box, som findes på adressen: aab.roeh.33@gmail.com.

Opfølgning på punkter fra Afdelingsmødet:

Grønt hegn ved nr. 7.

Afdelingsbestyrelsen afventer tilbagemelding fra Steffen, som har kontakt til grundejeren om hvorvidt de kan løfte sløret for fremtiden og for om der er færdige planer for områdets udseende, så vi kan beslutte os for om der er noget vi vil gøre for at forskønne området. Det ligger fast, at vi ikke må foretage os noget før der er besked fra grundejeren, idet det ikke er AAB's ejendom.

Cykelskur

Afdelingsbestyrelsen diskuterede placering af et ekstra cykelskur og undersøger andre placeringer på AAB's område. Der tages kontakt til AAB for at diskutere beliggenhed, priser med videre.

Bord-bænkesæt.

Vi ønsker et bord- bænkesæt i området. På området skal der være god plads til mange mennesker og vi ønsker flisebelægning der. Vi undersøger priser på dels byg-selv projekt og dels indkøb af færdigt sæt samt prisoverslag på flisebelægning.

Stisystem ved nummer 7

I forbindelse med etablering af fællesområde, anbefaler afdelingsbestyrelsen, at der anlægges en sti fra nummer 7 over fællesområdet til den eksisterende sti, som går mellem nummer 3 og nummer 5 (se tegning).

Anlæg af både bord- bænkesæt samt stisystem er af betydelig størrelse så det vil sandsynligvis kræve et tilsagn fra Afdelingsmødet. Vi afventer tegninger samt prisoverslag.

Status på lys i nr. 5 og 7.

I skrivende stund er installationen endnu ikke påbegyndt, men den er bestilt hos leverandøren og forventes snarest.

Suppleanternes funktion

Det blev aftalt på afdelingsmødet, at de to suppleanter ikke har adgang til afdelingsbestyrelsesmøderne, men får tilsendt referatet herfra.

Smøring af låse.

Låsesmeden er bestilt til at smøre låsene på yderdørene samt kode låsene til teknik rum. I forhold til teknikrummene, skal det henstå aflåst og de enkelte hoveddørsnøgler får adgang til rummene.

Forslag til fællesarrangementer:

På mødet drøftede vi hvilke arrangementer vi kan sætte i værk og er nået frem til at vi påtænker at afholde et loppemarked her (og gerne på den fremtidige fællesplads) til foråret. Nærmere detaljer kommer senere.

Vi vil afholde fælles "havedag" hvor vi stikker blomsterløg i græsplænen så vi kan nyde de spæde forårsblomster til foråret og mange frem. Datoen bliver d. 12.10.2019 og indbydelsen kommer snart.

Vi ønsker også at arrangere fælles gåture hvor vi går en tur rundt om Golfbanen eller blot en tur til Husodde.

Afdelingsbestyrelsen vil fremover tage kontakt til nye beboere for at byde velkommen.

Vi er **MEGET** åbne overfor andre forslag til fællesarrangementer, så giv endelig besked, hvis du har en god ide.

Procedure omkring dødsfald i afdelingen.

Da der desværre ind imellem er dødsfald iblandt os her i afdeling 33, har vi aftalt, at flagstangen meget gerne må benyttes til at flage på halv samt at afdelingen betaler en bårebuket til afdøde. Husk at give besked til afdelingsbestyrelsen, så sørger vi for at bestille bårebuketten.

Endelig har afdelingsbestyrelsen flere gange i løbet af mødet talt om:

- Gå til hovedet ved konflikt i stedet for at sprede dårlig stemning og rygter.
- Bakke op om hinanden.
- Gensidig respekt.
- Ikke at bagtale nogen som helst.

- Konstant opfordre til ordentlig opførsel.
- Brug PYT-knappen.

Og vi synes det er fokuspunkter alle beboere skal have i baghovedet så vi giver plads og hjerterum til hinanden.

Næste afdelingsbestyrelsesmøde er aftalt til d. 11. november 2019 hos Annemarie.

Med venlig hilsen

På bestyrelsens vegne

Annemarie Østergaard, Afdelingsbestyrelsesformand.

Afdelingsbestyrelsen i Afdeling 33, Rasmus Østergaards Have, Stensballe.