



Arbejdernes Andelsboligforening af 1938 • Horsens

Horsens d. 22. august 2019

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 35 Torsted Vest d. 22. august kl. 18.00 i Sognehuset, Ørnstrupvej 23.

Fra afdelingen deltog 17 beboere fra 16 husstande. Fra administrationen deltog direktør Steffen Møller Borgbjerg, lokalinspektør Torben Johansen og kontorassistent Camilla Andersen. Fra hovedbestyrelsen deltog formand Poul Erik Rasmussen, næstformand Leif Ravn Andersen og medlemmerne Klaus Egedesø, Anders Skovfoged Lauersen og Torben Skåning.

Afdelingsbestyrelsens sammensætning efter mødet er:

Titel	Navn og adresse	Valgt	Telefon	Mail
Formand	Claus Christensen, Slarisdal 16A	2019	29 45 60 59	clausvchr@youmail.dk
Medlem	Barbara Pedersen, Slarisdal 7D	2018		
Medlem	Majbrit Marcker, Slarisdal 16C	2019		

1. Velkomst og valg af dirigent

Formand for afdelingsbestyrelsen Claus Christensen bød velkommen, og formand for AAB Poul-Erik Rasmussen blev valgt til dirigent. Dirigenten erklærede mødet lovligt indvarslet og fremlagde dagsordenen.

2. Valg til stemmeudvalg og referent

Torben Johansen, Klaus Egedesø og Anders Skovfoged Lauersen blev valgt til stemmeudvalg. Direktør Steffen Møller Borgbjerg blev valgt til referent.

3. Fremlæggelse af beretning

Claus Christensen fremlagde en kort beretning.

4. Godkendelse af driftsbudget for 2020

Direktør Steffen Møller Borgbjerg fremlagde afdelingens budget for 2020 som via håndsoprækning blev enstemmigt vedtaget. Budgettet indebærer ikke en lejestigning.

5. Behandling af indkomne forslag

- Forslag om at der oprettes et traditions/festudvalg blev enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning. Susanne Vind, Vibeke Midtgård, Helen Poczkaj og Carina Hansen blev valgt ind i det nye udvalg. Det blev aftalt, at udvalget foreløbig får stillet 5.000 kr. til rådighed som udvalget er ansvarlig for, samt at afdelingsbestyrelsen har mulighed for at tildele udvalget eventuelle ekstra midler.

6. Valg til afdelingsbestyrelsen

- Valg af formand for 2 år – Claus Christensen blev genvalgt ved håndsoprækning
- Valg af et medlem for 2 år – Majbrit Marcker blev genvalgt ved håndsoprækning
- Valg af 2 suppleanter for 1 år – Louise Fibiger blev genvalgt som 1. suppleant og Vibeke Midtgaard blev genvalgt som 2. suppleant.

(fortsættes på næste side)

AAB Horsens

Kongensgade 25

8700 Horsens

Tlf: 75 62 58 22

CVR Nr: 39613018

Email: post@aab-horsens.dk

www.aab-horsens.dk



(fortsat fra forrige side)

7. Eventuelt

Projektforhold som der vil blive fulgt op på: Det blev nævnt, at de nye udvendige døre er svære at åbne, at der mangler belysning, at området bag Blok 2 skal færdiggøres – ligeledes den tidligere tørreplads samme sted, at en række beboere savner opfølgning på genveks anlæg og, at der stadig er ovne som er tilslutte forkert (eksempelvis nr. 8B),

Der er desværre en beboer som er faldet over en rørgennemføring og har slået sig slemt - hvilket giver anledning til at AAB foranlediger at byggepladsen straks gennemgås i forhold til sikkerhed.

Der blev spurgt til hvornår der kommer lys og vand ved miljøstationerne – dette vil der blive fulgt op på.

Det blev nævnt, at beboeren i nr. 12c ønskede sig et fastmonteret vindue i stedet for den monterede terrassedør, og at beboeren i nr. 12B har en fugtskade som ikke er udbedret.

Der blev spurgt til om brandalarmerne i boligerne er forbundet – det er de ikke. Det er kun i det rum hvor en brandalarm opfanger røg, at alarmerne giver signal.

TIP: Det blev nævnt, at rengøring af de "sorte mønstre" omkring genveks dyserne bedst gøres med en tør klud – endelig ikke en våd klud. Mønstrene er normalt forekommende i boliger med genveks anlæg.

Det blev nævnt, at man med fordel kan følge med og deltage i debatten på afdelingens Facebook gruppe "AAB-Slarisdal INFO gruppe" hvis man har lyst til det (denne har dog ikke noget med AABs administration at gøre).

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Claus Christensen
Formand afdelingsbestyrelsen

Formand AAB Poul-Erik Rasmussen
Dirigent

Direktør Steffen M. Borgbjerg
Referent

AAB Horsens
Kongensgade 25
8700 Horsens
Tlf: 75 62 58 22
CVR Nr: 39613018
Email: post@aab-horsens.dk
www.aab-horsens.dk